

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 26.08.2025 № 4870

Состав
комиссии, уполномоченной на рассмотрение заявок
о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного
соглашения о создании и эксплуатации городского парка культуры и
отдыха в городе Благовещенске от иных лиц, выступающих с инициативой
заключения концессионного соглашения

1.	Калашников Александр Сергеевич	заместитель мэра города Благовещенска (председатель комиссии)
2.	Хопатько Виктория Андреевна	заместитель мэра города Благовещенска (заместитель председателя комиссии)
3.	Тимофеева Нина Николаевна	консультант отдела цен и тарифов управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска (секретарь комиссии)
4.	Маза Екатерина Сергеевна	исполняющий обязанности начальника правового управления администрации города Благовещенска
5.	Мищенко Валентина Петровна	начальник управления культуры администрации города Благовещенска
6.	Соколовская Елена Александровна	начальник управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска
7.	Залозная Ирина Николаевна	заместитель начальника управления – начальник отдела цен и тарифов управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска
8.	Кочкина Юлия Алексеевна	заместитель начальника управления культуры администрации города Благовещенска
9.	Бородина Ольга Евгеньевна	заместитель начальника экспертно-правового отдела правового управления администрации города Благовещенска

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 26.08.2025 № 4870

Положение
о комиссии, уполномоченной на рассмотрение заявок о готовности к
участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения о создании
и эксплуатации городского парка культуры и отдыха в городе
Благовещенске от иных лиц, выступающих с инициативой заключения
концессионного соглашения

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях).

2. Положение определяет функции и порядок работы комиссии по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения о создании и эксплуатации городского парка культуры и отдыха в городе Благовещенске в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении ООО «Парк Благовещенск», от иных лиц, представляющих заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения (далее – Комиссия, Заявка о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения).

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия осуществляет следующие функции:

2.1.1. рассмотрение Заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на предмет их соответствия требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2023 № 1515;

2.1.2. установление соответствия лиц, представивших Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения требованиям, предъявляемым в соответствии с частью 1.9 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях к концессионеру и иным лицам, представляющим Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях, а именно:

непроведение ликвидации юридического лица или отсутствие решения о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

отсутствие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

неприостановление деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствие регистрации юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации;

наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения);

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2.1.3. принятие решения о соответствии (несоответствии) Заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения требованиям, предъявляемым Законом о концессиях.

2.1.4. принятие решения о соответствии (несоответствии) лиц, представивших Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения требованиям, предъявляемым Законом о концессиях.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссия образуется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, членов Комиссии и секретаря Комиссии (без права голоса).

3.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50 (пятидесяти) процентов от числа членов Комиссии, имеющих право голоса.

3.3. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, имеющих право голоса. Каждый член Комиссии имеет один голос.

3.4. В случае равенства числа голосов голос председательствующего на заседании Комиссии считается решающим.

3.5. Решения Комиссии оформляются протоколом рассмотрения Заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии, и секретарь комиссии.

3.6. В протоколе Комиссии в обязательном порядке указываются дата заседания, время заседания, повестка заседания, присутствующие члены Комиссии, перечень лиц, представивших заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информация об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Законом о концессионных соглашениях к этим лицам, принятые решения и результаты голосования.

3.7. Протокол Комиссии размещается на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания.